

Guindastes de torre Liebherr  
85 EC-B 5b e 32 TT operam  
em obra do Residencial  
Moros, em Bagé (RS)



## PROTAGONISMO dos guindastes de torre

Por Redação Crane Brasil

Construtora reduz mão de obra e ganha ritmo de 10 apartamentos por semana, em empreendimento de quatro torres residenciais

**A** Dallé Construtora, sediada em Bagé (RS), foi pioneira em sua região ao utilizar, já no ano de 2013, paredes de concreto moldadas in loco na execução de seus empreendimentos imobiliários. Essa metodologia integrava um programa amplo de melhoria de processos, evidenciado um ano antes com a conquista de importantes certificados de gestão da qualidade, a ISO 9001 e o PBQP-H - nível A. Junto com as paredes de concreto, a engenharia da construtora intensificou o uso de guindastes de torre, ganhando velocidade, racionalidade e eficiência em suas obras.

Essa filosofia de trabalho se mantém até hoje. Em um de seus empreendimentos atuais, o “Los Moros de La Invernada”, quatro torres residenciais, com 36 apartamentos cada, a Dallé Construtora utilizou, como equipamentos principais, dois guindastes de torre da marca Liebherr: o modelo flat-top 85 EC-B 5b e o guindaste de torre automontável 32TT. De forma combinada, e posicionados estrategicamente, eles responderam pela movimentação de pré-moldados, formas para paredes de concreto e materiais de acabamento da obra.

O 85 EC-B 5b foi montado com 50 m de lança, sobre base cruciforme e com mais de 40 m de altura livre de gancho. Ele foi mobilizado desde a fundação e a execução do subsolo, com estruturas pré-fabricadas de concreto de até 2,5 t, e a construção dos nove pavimentos (mais térreo), com o transporte de formas de, aproximadamente, 1,5 t para paredes de concreto do residencial. Também operou na instalação das escadas, pré-fabricadas, que puderam ser utilizadas pelo pessoal da obra quase que imediatamente após sua instalação, melhorando o fluxo de pessoas no local.

O 85 EC-B 5b, na verdade, realizou praticamente todas as atividades da obra, ficando para a bomba de concreto, o bombeamento do concreto para dentro das formas. Até mesmo a concretagem da fundação, que foi realizada em

uma época chuvosa, foi feita com o guindaste de torre (utilizando-se uma caçamba de concreto), evitando manobras de caminhões no canteiro de obra em terreno de terra molhada.

Já o modelo automontável, 32TT, com 12 anos de uso, foi utilizado principalmente para o abastecimento de materiais de acabamento da obra, que puderam ser rapidamente descarregados do caminhão e posicionados diretamente em plataformas na fachada do edifício, fornecendo material para diferentes andares. O equipamento conta com uma lança inclinada, o que permitiu utilização com altura livre de gancho de 31 m. O guindaste automontável 32TT, que opera com lança de 30 m de comprimento, foi patolado em uma rua com pouca circulação ao lado da obra.

Com a utilização desses dois métodos construtivos (pré-fabricados e paredes de concreto), a Dallé Construtora conseguiu reduzir sua mão-de-obra para 25 pessoas, mantendo um ritmo de entrega de até 10 apartamentos por semana. Além de agilidade para a obra, com o guindaste de torre 85 EC-B 5b, a construtora teve uma sensível redução no número de afastamentos dos colaboradores (por questões ergonômicas), já que o equipamento se encarregou da parte pesada da obra. Também, com menos pessoas no canteiro e com o guindaste de torre para fazer o transporte de material, ganhou-se em organização do canteiro de obras. Na avaliação da construtora, a utilização desses equipamentos também contribuiu para a segurança e qualidade de vida no trabalho dos colaboradores da empresa.

Não é de hoje que se fala nas vantagens comparativas da utilização de guindastes de torre (gruas) na construção civil. A grande evolução da tecnologia de concreto e, conseqüentemente, das novas metodologias construtivas, pode, no entanto, dar um novo impulso a essa alternativa, mais rápida e segura, de manuseio horizontal e vertical dos materiais da obra. ■